

29. februar 2024
J.nr. 2024-0066138

Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøforvaltningen

Teknik- og Miljøforvaltningen sendte den 23. februar 2024 en naboorientering til lokaludvalget om endnu en dispensation fra lokalplan nr. 477 "Strandgade Nord" for tre år til indretning af madmarked og skøjtebane på Grønlandske Handels Plads. Der er svarfrist den 15. marts 2024. Se naboorienteringen i de vedlagte dokumenter.

Lokaludvalget ved ikke hvilke naboer, naboorienteringen er sendt til, men under alle omstændigheder vedrører sagen beboerne på Papirøen. De bør derfor gives mulighed for at komme med bemærkninger til sagen; det gælder både dem, som bor der nu, og dem, der kan flytte ind i de almene boliger den 1. marts 2024.

Lokaludvalget mener, at de gentagne 11 dispensationer fra lokalplan nr. 477 "Strandgade Nord" til madmarkedet og skøjtebanen på Grønlandske Handels Plads ikke kan fortsætte.

Lokaludvalget foreslår derfor, at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, at der skal udarbejdes et tillæg til lokalplanen, som fastlægger rammerne for, hvad Grønlandske Handels Plads kan indrettes til.

Dispensationssagen skal således afgøres politisk i Teknik- og Miljøudvalget og ikke administrativt i forvaltningen.

Uanset hvad der videre sker i sagen, mener lokaludvalget, at afgørelsen skal indeholde et forbud mod brug af gasvarmere på pladsen. Madmarkedets gasvarmere harmonerer ikke med kommunens ønske om at være en klimavenlig hovedstad.

Høringsperioden i denne sag er på kun 3 uger. Sagen er af væsentlig betydning for Christianshavn, så det er ikke rimeligt. Lokaludvalget har med den fastsatte svarfrist begrænset mulighed for at gennemføre en borgerdialog om sagen.

Lokaludvalget vedtog dette hørings svar i sit møde den 28. februar 2024.

Med venlig hilsen

Asbjørn Kaasgaard,
forperson i Christianshavns Lokaludvalg