

1. september 2025
J.nr. 2025-0260529

Teknik- og Miljøforvaltningen

Vedr. lokalplanforslag for Wilders Plads 9-11

Christianshavns Lokaludvalg støttede forslaget i 2022 med en bemærkning om, at lokaludvalget vurderer, at byggeriet vil bidrage positivt til området.

Lokaludvalget synes fortsat, at det er et godt projekt, der respekterer det eksisterende byggeri i forhold til højder, materialevalg og det visuelle udtryk. Forslaget vil samtidig bevare og genskabe café- og restaurantmiljøet, samt understøtte det levende udeliv langs kajen.

Vi vil gerne fremhæve, at projektet er uden kælder, og at fundamentets konstruktion tager højde for forventede fremtidige vandstandsstigninger, hvilket er et vigtigt hensyn i forhold til klima og sikkerhed.

Vi gør dog opmærksom på naboernes bekymring for støjgener, og ønsker, at grundejer vil tage hensyn til dem med tiltag, der begrænser støjgener mest muligt.

Borgerinddragelse

Christianshavns Lokaludvalg og Teknik- og Miljøforvaltningen stod for et borgermøde den 13. august 2025, hvor byggeønsket og lokalplanforslaget blev drøftet.

Referatet fra mødet kan findes på lokaludvalgets hjemmeside her:

<https://christianshavnslokaludvalg.kk.dk/nyheder/tak-for-et-fint-borgermoede-om-wilders-plads-9-11>

Lokaludvalget vurderer, at der blandt deltagerne i borgermødet generelt var tilfredshed med forslaget til byggeønsket.

Kommentarer om byggeønsket på lokaludvalgets Facebookside er vedlagt.

Med venlig hilsen

Asbjørn Kaasgaard,
forperson for Christianshavns Lokaludvalg