

18. juni 2026
J.nr. 2026-0201490

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Christianshavns Lokaludvalg sætter pris på at blive inddraget i indledende høring til en ny lokalplan for Christiania. Lokaludvalget har følgende spørgsmål og bemærkninger:

Spørgsmål:

- Er der afvigelser i den lokalplan, som skal laves nu i forhold til den overordnede aftale for Christiania?

Bemærkninger

Lokaludvalget mener at placeringerne for boliger ser fornuftige ud og ønsker, at byudviklingen understøtter klima- og miljømæssig bæredygtighed i videst muligt omfang.

Lokaludvalget ønsker derfor at følgende emner indgår i lokalplanen:

1. bæredygtige og fornybare byggematerialer, f.eks. træ og ler
2. solceller på tagene
3. solfangere på tagene
4. isolering af biobaseret materiale
5. diffusionsåbne konstruktioner
6. fundamenter laves ikke af beton men skruer
7. separat kloakering
8. regnvandsopsamling
9. rensning og genbrug af gråt spildevand
10. i videst muligt omfang bruges genbrugsmaterialer, gerne i samarbejde med Den Grønne Hal på Christiania
11. fælles faciliteter, f.eks. vaskeri, værksted
12. grønne tage og facader
13. energibesparende varme- og energianlæg
14. lokale vedvarende energifællesskaber
15. at man bestræber sig på, at det nye byggeri max. bliver to etager højt.

Endelig vil vi gerne gøre opmærksom på, at cykelruten mellem Refshalevej og Kløvermarksvej, der går gennem det lokalplansafgrænsede område i det nordlige hjørne, bør gentænkes. Netop her er det trafikale pres gennem Christiania vokset.

Ruten fungerer derfor ikke i sin nuværende form og med udsigt til flere beboere på Christiania, bør der tages rettidig højde for denne udfordring.

Forvaltningen kan eventuelt finde inspiration i de alternative forslag, der blev foreslået ved etableringen af den nuværende rute. Cykelslagen på Vesterbro kan også tjene som inspiration.

Med venlig hilsen

Asbjørn Kaasgaard,
Christianshavns Lokaludvalg