

KT023 Fleksibelt og socialt byrum på Christianshavns Torv



Kategorisering	
Need to	
Rettidig omhu	
Specifik udfordring	
Bestilt af fagudvalg	
Bestilling af politisk parti	
Bevillingsudløb	
Tilpasset bevillingsudløb	
Henvist sag	x
Bestilling fra borgmesterforum eller tværgående pakke	
Bestilt administrativt	

Resume

Budgetnotatet er udarbejdet på baggrund af hensigtserklæring vedtaget med Budget 2026, og indeholder midler til at udvikle og etablere en fleksibel byrumsløsning på Christianshavns Torv, som sammen med en tværfaglig social indsats kan skabe et mangfoldigt byliv på torvet, som i dag er præget af konflikt og utryghed. Initiativet er en basisløsning, som fonden Realdania efterfølgende kan støtte. Initiativet skal udvikles i samarbejde med lokale og eksterne aktører og erfaringerne forventes efterfølgende at kunne bruges i lignende udsatte byrum.

Relation til øvrige budgetnotater	
Relateret til:	Gensidigt udelukkende?
SO47	Nej

Budgetnotatets indsats kan med fordel koordineres med indsatsen i scenarie 2 i "SO47 Social indsats for udsatte gadesovere og migranter ved Christianshavns Torv", såfremt begge vedtages. De to indsatser kan vælges uafhængigt af hinanden.

Beslutning

- Der skal træffes beslutning om at afsætte i alt 10,5 mio. kr. på anlæg i perioden 2027-2030 til en fleksibel byrumsløsning på Christianshavns Torv.

Indhold

Der blev ved Budget 2026 vedtaget følgende hensigtserklæring: "Parterne ønsker at arbejde videre med udviklingen af fleksible og mobile byrumsløsninger, som sammen med en koordineret og tværfaglig social indsats kan skabe et mangfoldigt byliv på nogle af de pladser fx Christianshavns Torv, som i dag er præget af konflikt og utryghed. Initiativet skal udvikles i samarbejde med eksterne aktører og medfinansieres af privat fondsstøtte. Eventuel finansiering af initiativet henvises til forhandlinger om budget 2027". Klima-, Miljø- og Teknikudvalget blev orienteret om forvaltningens håndtering af hensigtserklæringen den 17. august 2026.

Dette budgetnotat omhandler et tværfagligt initiativ, som skal indeholde både fysiske, sociale, kommercielle og kulturelle elementer på Christianshavns Torv. Torvet blev i Københavns Kommunes Tryghedsundersøgelse 2026 nævnt som et af de områder, hvor trygheden er faldet markant, herunder sociale udfordringer og indretningen af byrummet blandt andet er med til at skabe utryghed. Der skal derfor skabes bedre og mere trygge forhold på torvet.

Der har siden september 2025 været afholdt ti møder med Christianshavns Torvegruppe og møder med Christianshavns Lokaludvalg og politiets dialogforum for Christianshavn. Der har også været afholdt en række møder og samtaler med forskellige lokale partnere samt på tværs af forvaltningerne.



Det er forvaltningens vurdering på baggrund af dialogprocessen og tryghedsundersøgelsen, at udfordringerne på Christianshavns Torv bedst kan løses ved en tværfaglig tilgang, som indeholder både fysiske, sociale, kulturelle og kommercielle elementer, samt at løsninger bedst udvikles ved at etablere et lokalt partnerskab på tværs af aktørerne på torvet. Et af projektets forventede hovedgreb vil være, at partnerskabet skal faciliteres af en "Torvemester" i en lokalt forankret koordinerende funktion, som sikrer positive fællesskaber og aktiviteter på torvet, hvilket kommunen har erfaringer med fra andre projekter. Torvemesterfunktionen kendes fra arbejdet med tryghed på stationer i København, og er en del af anbefalingerne fra afrapporteringen af undersøgelsen herom (jf. BR 9. december 2025).

De konkrete fysiske elementer og design skal udvikles sammen med de lokale partnere, og det er derfor ikke på nuværende tidspunkt muligt at konkretisere indholdet yderligere. Med initiativet afsættes således midler til etablering af byrumsindretning.

For beskrivelse af projektets hovedgreb, herunder partnerskab, kommercielle, kulturelle og sociale tiltag, byrumsindretning og konceptudvikling henvises til orienteringssag til Klima-, Miljø- og Teknikudvalget.

Initiativet inkluderer samarbejde med en lokal betjent, civilsamfundsorganisationer og socialt gadeplansteam.

Der er således tilknyttet to gadeplansmedarbejdere fra Socialforvaltningen med en målrettet indsats på Christianshavns Torv. Indsatsen kan støtte op om projektet og løber 2028 med.

Budgetforslag SO47 "Trin for Trin - Social indsats for udsatte gadesovere og migranter" kan, hvis det besluttet, indtænkes som et socialt tiltag til understøttelse projektet sammen med den eksisterende målrettede gadeplansindsats på Christianshavns Torv. Budgetforslagets scenarie 2 indeholder en udvidelse af åbningstiden i værestedet Pakhuset tæt på torvet.

Der skal som konsekvens af anlægsprojektet afsættes 1,2 mio. kr. årligt til afledt drift, som går til løbende vedligehold af byrumsinventar samt transport og opbevaring udenfor sæson.

Indstilling om projektforslag samt frigivelse af resterende anlægsmidler forelægges Klima-, Miljø- og Teknikudvalget forventeligt ultimo 2027.

Projektet forventes løbende ibrugtaget (tilgængeligt og afleveret) frem mod december 2030.

Siden hensigtserklæringen fra Budget 2026 har Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen i samarbejde med Socialforvaltningen og Økonomiforvaltningen været i en løbende dialog med Realdania vedrørende fondssøgning til en delvis ekstern medfinansiering af projektet. Realdania har tilkendegivet interesse for projektet, men kan ikke give endeligt tilsagn om medfinansiering, før der er afsat kommunale budgetmidler, der kan finansiere en basisløsning for Christianshavns Torv.

Hvis der afsættes midler til projektet ved Budget 2027, vil forvaltningen efterfølgende igangsætte arbejdet med partnerskab og udarbejde en ansøgning om medfinansiering til Realdania. Hvis der opnås tilsagn om støtte, vil forvaltningen vende tilbage med en politisk sag om indtægtsbevilling. Realdania har også vist interesse for i en senere fase at støtte flere lignende projekter i andre socialt udsatte byrum, hvor den udviklede løsning fra Christianshavns Torv forventes at kunne anvendes.

Det er ikke muligt at lægge og styre projektet sammen med cykelprojektet på Torvegade, da projekt på Torvegade er i anlæg og ibrugtages i efteråret 2027. Projektet på Torvegade har desuden modtaget midler fra Vejdirektoratet og er derfor tidsfølsomt overfor forsinkelser, hvis medfinansieringen fra Vejdirektoratet skal fastholdes.



For hurtigst muligt og løbende over fire år at skabe synlige positive forandringer på torvet, stjernemarkeres 0,4 mio. kr. til konkrete aktiviteter. Det vil gå til finansiering af social-økonomiske virksomheder, der kan understøtte markedsaktiviteter, informationsmaterialer, workshops, kulturbegivenheder mv.

Forslag til aftaletekst

"Parterne er enige om at afsætte midler til finansiering af en basisløsning til fleksible og mobile byrumsløsninger til socialt udsatte byrum, samt afsøge mulighederne for yderligere finansiering hos Realdania.

Der afsættes:

- 10,5 mio. kr. samlet på anlæg i perioden 2027-2030.
- 0,4 mio. kr. på service i 2028, 0,8 mio. kr. i 2029 og 1,2 mio. kr. i 2030 og frem til afledt drift."

Økonomi

Tabel 1. Oversigt over aktiviteter på alle styringsområder

Aktiviteter i forslaget (1.000 kr., 2027 p/l)	Styrings- område	2027	2028	2029	2030	I alt
- Flexibelt og socialt byrum på Christianshavns Torv (inkl. torvemesterfunktion, byrum og konceptudvikling)	Anlæg	2.550	4.250	2.900	800	10.500
- Afledt drift og vedligehold	Service		408	817	1.225	2.450
Udgifter i alt (netto)		2.550	4.658	3.717	2.025	12.950

Klimapåvirkning

Kilde til udledning	Udledning pr. kvm pr. år	Udledning pr. år	Samlet udledning
	(kg CO ₂ e/kvm/år)	(ton CO ₂ e/år)	(Minimum - maksimum ton CO ₂ e)
Anlæg af KT023: Flexibelt og socialt byrum på Christianshavns Torv	Udfyldes kun ved byggeri	Udfyldes kun ved byggeri	8 - 17

Note: Udledningen er et beregnet skøn baseret på den forventede klimapåvirkning over projektets livscyklus. Den forventede udledning er forbundet med usikkerhed

Risikovurdering og proces

Den overordnede risikovurdering er, at anlægsprojektet er relativt ukompliceret, og der er derfor afsat 5 % af anlægsomkostningerne til risikotillæg.

Udvikling af byrumsløsninger, hvor der både skal tages hensyn til sæson og særlige sociale udfordringer med en stor og kompleks aktørkreds, rummer risici for overskridelse af tidsplaner og uforudsete udfordringer med byrumsmøbler. Dette er imødegået ved at indtænke procesfacilitering og udvikling af en dialogmodel ("Københavnmodellen") i projektet.

Tidligere afsatte midler

Der blev ved Budget 2025 afsat 0,8 mio. kr. til en foranalyse om indbydende indretning af Christianshavns Torv

I dialog mellem forligspartierne blev det besluttet, at forundersøgelsen ikke skulle gennemføres, og der blev ved Budget 2026 vedtaget en ny hensigtserklæring om et mere tværgående og ambitiøst projekt, som forvaltningerne har arbejdet ud fra (jf. ovenfor).

Der blev i den forbindelse omdisponeret uforbrugte midler (0,3 mio. kr.) fra foranalysen til (Budget 2025) til projekt om fleksible og mobile byrumsløsninger til socialt udsatte byrum.



1.000 kr., løbende p/l	2025	2026
Budgetaftale 2025	450	300
Afsatte midler i alt	450	300



Administrativt bilag

Tabel 2. Anlægsprojekter

1.000 kr., 2027 p/l					Udvalg	Bevilling	*	p/l ja/nej	2027	2028	2029	2030	I alt
Anlægsudgifter													
Projektering	KTU	2000 – Ordinær anlæg	X	Ja	750	1.000	350						2.100
Udførsel (tiltag for aktivitetsmidler)	KTU	2000 – Ordinær anlæg	X	Ja	150	150	50	50					400
Udførsel (byrum)	KTU	2000 – Ordinær anlæg		Ja		1.300	1.200						2.500
Bygherreudgifter (inkl. torvemesterfunktion)	KTU	2000 – Ordinær anlæg	X	Ja	1.350	1.400	1.000	750					4.500
Bygherreudgifter	KTU	2000 – Ordinær anlæg	X	Ja	300	400							700
Bygherreudgifter	KTU	2000 – Ordinær anlæg		Ja			300						300
Anlægsudgifter i alt					2.550	4.250	2.900	800					10.500
Afledt drift og vedligehold													
Afledt drift og vedligehold, (varigt)	KTU	1000 – Ordinær drift		Ja		408	817	1.225					2.450
Afledte serviceudgifter i alt					0	408	817	1.225					2.450

Øvrige tekniske oplysninger

Bydele

Bydækkende: ☐											
Bispebjerg	☐	Indre by	☒	Vesterbro/Kgs. Enghave	☐	Valby	☐	Amager Øst	☐	Udenbys	☐
Nørrebro	☐	Østerbro	☐	Brønshøj/Husum	☐	Vanløse	☐	Amager Vest	☐		
Adresse		Christianshavns Torv									

Høring

Har budgetnotatet været i høring?	Ja	Nej
Ejendomsfaglig høring i KEK/ByK/KEJD		X
IT-projekt (KIT)		X

Henvi sning

[Status på udvikling og fondsdialog om projekt fleksible og mobile byrumsløsninger til socialt udsatte byrum](#) (KTU 17.08.26)